



# Comune di Castel del Rio

CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA

## DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

### N. 38 DEL 15/06/2018

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEGLI IMPORTI DEI DIRITTI DI SEGRETERIA DOVUTI PER GLI ATTI RILASCIATI DALL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno **quindici** del mese di **Giugno** alle ore 10:15 presso la Residenza Municipale, convocata a cura del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

| Nome             | Qualifica    | Presenza | Assenza |
|------------------|--------------|----------|---------|
| Baldazzi Alberto | Sindaco      | X        |         |
| Masi Daniela     | Vice Sindaco |          | X       |
| Masi Elisabetta  | Assessore    | X        |         |

Totale presenti: 2    Totale assenti: 1

Presiede l'adunanza il Sindaco Alberto Baldazzi .

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Marcella Bonanni .

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta a trattare l'argomento in oggetto

## LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 19.03.2005 di determinazione degli importi dei diritti di segreteria relativi agli atti emessi dall'Ufficio Tecnico del comune di Castel del Rio;

DATO ATTO CHE:

- ai sensi della disciplina è contenuta nella L. 12/2017 e ss.mm. ricordato con la normativa di settore TUE –LR. 15/2013- LR. 241/1990- LR 31/2002 – LR 23/2004, la SCIA in edilizia sostituisce la D.I.A.;

Considerato che :

- è necessario integrare i diritti suddetti con le voci mancanti e aggiornarli alle più recenti modifiche legislative;
- le modifiche proposte sono state attentamente valutate per collocarsi in un contesto di sostanziale omogeneità con i diritti richiesti dagli altri Comuni del Nuovo Circondario Imolese e degli altri Comuni della fascia collinare e montana della R.E.R.;

Ritenuto necessario procedere in merito;

DATO ATTO del parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 49 co.1 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.;

Con voti unanimi favorevoli espressi per assenso verbale;



# Comune di Castel del Rio

CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA

## DELIBERA

- 1) Per quanto espresso in premessa, di approvare ad ogni effetto, l'aggiornamento degli importi dei diritti di segreteria da applicarsi agli atti in materia edilizia-urbanistica secondo la seguente tabella:

| TIPOLOGIA ATTO   | IMPORTO                       |
|--|-------------------------------|
| CILA e SCIA NON ONEROSA (ad esclusione delle opere per l'eliminazione delle barriere architettoniche)  | € 70,00                       |
| CILA e SCIA, anche in Sanatoria, in rapporto ai seguenti scaglioni di proventi di cui alla L.R. n. 31/2002:<br>fino a € 1032,91  | € 90,00                       |
| da € 1.032,92 a € 2.582,28   | € 150,00                      |
| da € 2.582,29 a € 5.164,57   | € 240,00                      |
| da € 5.164,58 a € 10.329,14  | € 325,00                      |
| da € 10.329,15 a € 20.658,28   | € 400,00                      |
| da € 20.658,29   | € 520,00                      |
| PERMESSO DI COSTRUIRE:   |                               |
| 1. Permesso di costruire (e relative varianti) per opere di urbanizzazione relative a piani particolareggiati attuativi  | € 320,00                      |
| 2. Permesso di costruire (e relative varianti), esenti da oneri, per interventi su fabbricati esistenti senza aumento della superficie   | € 90,00                       |
| 3. Permesso di costruire (e relative varianti), esente da oneri, per interventi di nuova costruzione o interventi su fabbricati esistenti con aumento della superficie                               |                               |
| - con incremento di volume fino a 50 mc  | € 90,00                       |
| - con incremento di volume da 51 a 150 mc  | € 150,00                      |
| - con incremento di volume da 151 a 500 mc   | € 240,00                      |
| - con incremento di volume da 501 a 1.000 mc   | € 325,00                      |
| - con incremento di volume da 1.001 mc a 5.000 mc  | € 400,00                      |
| - con incremento di volume oltre 5.001 mc  | € 520,00                      |
| 4. Permesso di costruire (e relative varianti), anche in Sanatoria, determinato in rapporto ai seguenti scaglioni di contributo commisurato agli oneri di urbanizzazione ed al costo di costruzione; |                               |
| fino a € 1032,91   | € 90,00                       |
| da € 1.032,92 a € 2.582,28   | € 150,00                      |
| da € 2.582,29 a € 5.164,57   | € 240,00                      |
| da € 5.164,58 a € 10.329,14  | € 325,00                      |
| da € 10.329,15 a € 20.658,28   | € 400,00                      |
| da € 20.658,29   | € 520,00                      |
| CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA (nel caso di presenza di terreni contraddistinti da mappali ricadenti in fogli catastali non adiacenti, dovranno essere presentate più istanze).             |                               |
| - da n. 1 a n. 5 mappali   | € 65,00                       |
| - da n. 6 a n. 10 mappali  | € 75,00                       |
| - da n. 10 a n. 20 mappali   | € 85,00                       |
| - oltre i 20 mappali   | (ogni mapp. ulteriore € 4,00) |
| CERTIFICATO DI ABITABILITA' E AGIBILITA'   | € 90,00                       |
| AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA   | € 70,00                       |
| AUTORIZZAZIONI ALLA PRESENTAZIONE DI P.U.A.  | € 130,00                      |
|  |                               |



# Comune di Castel del Rio

CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA

|  |          |
|--|----------|
| AUTORIZZAZIONE PER P.U.A. (e successive varianti):   |          |
| - fino a mq 5.000 di S.t.  | € 200,00 |
| - da 5.001 a mq 10.000 di S.t.   | € 325,00 |
| - da 10.001 a mq 20.000 di S.t.  | € 520,00 |
| - oltre mq 20.001 di S.t.  | € 560,00 |
| - successive varianti  | € 200,00 |
| ACCESSO AGLI ATTI AMMINISTRATIVI e/o RICERCA PRATICHE D'ARCHIVIO   |          |
| - Accesso agli atti amministrativi ai sensi della Legge 241/90 o ricerca delle pratiche edilizie in archivio rilasciate;   | € 40,00  |
| - Accesso agli atti amministrativi ai sensi della Legge 241/90 che comporti la ricerca negli archivi comunali delle pratiche senza riferimenti o dati certi;   | € 65,00  |
| - Accesso agli atti amministrativi ai sensi della Legge 241/90 che comporti la ricerca negli archivi comunali di più pratiche edilizie interessanti un unico immobile;   | € 65,00  |
| <i>N.B.: Gli importi come sopra specificati non comprendono le copie fotostatiche degli atti e degli elaborati le quali dovranno essere pagate secondo le tariffe predisposte dall'Amministrazione Comunale.</i> |          |
| INSTALLAZIONE IMPIANTI TELEFONIA MOBILE  |          |
| - Richiesta di autorizzazioni per l'installazione per primo impianto;  | € 500,00 |
| - Richieste per modifica impianti esistenti;   | € 350,00 |
| ALTRE AUTORIZZAZIONI, CERTIFICAZIONI E ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICO – EDILIZIA  | € 50,00  |
| VALUTAZIONE PREVENTIVA di ammissibilità dell'intervento  |          |
| - su edifici esistenti   | € 70,00  |
| - su nuove costruzioni   | € 90,00  |
| - su P.U.A.  | € 130,00 |
| PIANI DI SVILUPPO AZIENDALE  | € 250,00 |
| AUTORIZZAZIONE ATTIVITA' ESTRATTIVE  | € 330,00 |
| AUTORIZZAZIONE ALLO SCARICO  | € 40,00  |
| AUTORIZZAZIONE IN DEROGA AL REGOLAMENTI DI IGIENE  | € 30,00  |
| AUTORIZZAZIONE IN DEROGA AL RUMORE PER CANTIERI E ALTRI EVENTI   | € 20,00  |

2. di far constare che i diritti di segreteria vanno corrisposti al Comune di Castel del Rio al momento della presentazione della domanda relativa agli atti richiesti o depositati e la loro riscossione accertata dall'Ufficio Tecnico;
3. di dare atto che gli importi della suddetta tabella sostituiscono "in toto" quelli di cui alla precedente deliberazione di Giunta n. 19 del 19/03/2005;
4. di dichiarare la presente delibera, con successiva votazione unanime espressa per assenso verbale, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 co.4 del T.U. approvato con D.Lgs. n. 267/00.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

(Alberto Baldazzi)

*(atto sottoscritto digitalmente)*

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Marcella Bonanni)

*(atto sottoscritto digitalmente)*



# Comune di Castel del Rio

---

CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA

## SETTORE TECNICO

Proposta di Giunta Comunale n.ro 42

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEGLI IMPORTI DEI DIRITTI DI SEGRETERIA  
DOVUTI PER GLI ATTI RILASCIATI DALL'UFFICIO TECNICO  
COMUNALE

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA** (art. 49 D.Lgs. 267/2000 e ss. mm. ed ii)

Si esprime parere **favorevole** sulla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto.

*Il Responsabile*

*Maurizio Bruzzi*

*(atto sottoscritto digitalmente)*

li, 14/06/2018



# Comune di Castel del Rio

---

CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA

## SETTORE TECNICO

Proposta di Giunta Comunale n.ro 42

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEGLI IMPORTI DEI DIRITTI DI SEGRETERIA  
DOVUTI PER GLI ATTI RILASCIATI DALL'UFFICIO TECNICO  
COMUNALE

---

***PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 D.Lgs. 267/2000 e ss. mm. ed ii.)***

*Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto*

*IL RESPONSABILE*

*Massimiliano De Giovanni*

*(atto sottoscritto digitalmente)*

*Li, 14/06/2018*



# *Comune di Castel del Rio*

CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA

Deliberazione di Giunta Comunale n° 38 del 15/06/2018

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

(art. 124 D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000)

Si certifica l'avvenuta pubblicazione della presente deliberazione mediante affissione all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 20/06/2018 al 05/07/2018 .

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e diverrà esecutiva il 30/06/2018.

Lì, 20/06/2018

Per il Segretario Comunale  
Paola Dongellini